

Protokoll från sammanträde med bygg- och miljönämnden

Datum: 2026-01-20

Tid: 13:00 – 14:00

Plats: Digitalt via Zoom

Mötet omfattar

§ 1–6

Ordförande: Ivan Krezić (KNU)

Justerare: Boo Östberg (C)

Sekreterare: Sigrid Erwall

Protokollet har justerats digitalt 2026-01-22. Se sista sidan för digitala underskrifter.

Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 2026-01-23.

Protokollet justerades 2026-01-22 och kan överklagas till och med 2026-02-13.

Anslaget tas ned 2026-02-14.

NÄRVAROLISTA

Närvarande ledamöter

Ivan Krezić (Knivsta nu), ordförande

Mattias Norrby (Knivsta nu), 1:e vice ordförande

Boo Östberg (Centerpartiet), 2:e vice ordförande

Peter Wester (Sverigedemokraterna)

Eva Enskär (Socialdemokraterna)

Tjänstgörande ersättare

Daniel Boström (Knivsta nu) ersätter Gunnar Gidlund (Kristdemokraterna)

Roger Andersson (Knivsta nu) ersätter Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna)

Övriga

Sigrid Erwall, nämndsekreterare

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef

Christofer Mattsson, Byggnadsinspektör

FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 1 Justering

§ 2 Godkännande av dagordning

§ 3 Anmälan av delegationsbeslut

BMN-2026/2

§ 4 Tillsyn av olaga bygge av plank samt tillbyggnader av ett enbostadshus, Rickebasta 7:17

BMN-2025/310

§ 5 Motion 2024:01 från Peter Bergkvist (MP) – PFAS-föroreningar i Knivsta

BMN-2024/27

§ 6 Förvaltningen informerar

BMN § 1 Justering

Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras den 22 januari 2026 av ordföranden och Boo Östberg (C).

BMN § 2 Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Utsänd dagordning godkänns.

BMN § 3 Anmälan av delegationsbeslut BMN-2026/2

Bygg- och miljönämndens beslut

Följande delegationsbeslut är anmälda:

- Delegationslista bygg med flera, december 2025
- Delegationslista miljö december, 2025
- Delegationslista W3D3, december 2025

BMN § 4 Tillsyn av olaga bygge av plank samt tillbyggnader av ett enbostadshus, Rickebasta 7:17 BMN- 2025/310

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 17 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga ägare [REDACTED], [REDACTED] att senast inom 6 månader från det att beslutet vunnit laga kraft, söka och erhålla bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnader med tillhörande byggnadstillbehör som altaner.
2. Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 7 § punkt 2, plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, att påföra [REDACTED] ägare till fastigheten RICEBASTA 7:17, en byggsanktionsavgift om 27 371 kronor avseende olovlig tillbyggnad av komplementbyggnad benämnd altan vid pool.
3. Avgifterna ska betalas till Knivsta kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

Beslutsgång

Ordförande genomför teknikkontroll. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt uppläst förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller överträdelser mot plan- och bygglagen där tillbyggnader av huvudbyggnad och komplementbyggnad utförts utan bygglov och startbesked. Överträdelserna innebär att byggsanktionsavgift samt lovföreläggande är aktuellt.

Christofer Mattsson, byggnadsinspektör, informerade.

Motiv

Se tjänsteutlåtande daterat 2026-01-20.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-01-20

Relationsritningar i ärende BMK 2020-000393 2025-08-19

Fastställda handlingar i ärende BMK 2020-000393 2025-08-19

Fotografi 2025-09-18

Mätresultat 2025-09-19

Mätresultat med ytor och längd 2025-09-26

Beräkning byggsanktionsavgift 2025-10-01

Mätresultat med avvikande mått 2025-10-01

Beslutet ska skickas till

Anmälare

Akten

Beslutet delges med besvärshänvisning och mottagningsbevis

Fastighetsägare

Ansvarig

BMN § 5 Motion 2024:01 från Peter Bergkvist (MP) – PFAS-föreningar i Knivsta BMN-2024/27

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige:
Kommunfullmäktige avslår motionens första förslag till beslut.
Kommunfullmäktige bifaller motionens tredje förslag till beslut.
I övrigt anses motionen besvarad.

Bygg- och miljönämnden beslutar för egen del:

Bygg- och miljönämndens presidium, i samarbete med förvaltningen, förtydligar motiveringen till beslut inför kommunstyrelsens sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande genomför teknikkontroll. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan gå till beslut. Han frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta enligt uppläst förslag till beslut. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

En motion har inkommit som föreslår att Knivsta kommun ska publicera mer information om PFAS-föreningar och provtagningar på Knivsta kommuns hemsida, att kommunen bör ombesörja provtagning av fisk i berörda vatten samt att kommunen ska ge vägledning och stöd till Knivstas boende gällande PFAS. Ärendet återremitterades av kommunstyrelsen 2025-05-26 till bygg- och miljönämnden för att se över kostnadsberäkningarna för provtagning av fisk. Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att för att formulera kostråd för självfångad fisk i fler vattendrag behöver en provtagning göras. Provfiske för PFAS ingår som ett av åtgärdsförslagen inom hållbarhetslöftena i Uppsala län. Park- och naturenheten har på nytt undersökt kostnaderna för att samla in och analysera prover från fisk. Kostnader för provtagning på fisk från tre mätplatser i kommunen beräknas till ca 45 tkr. En provtagning planeras genomföras under augusti och september 2026 efter det att lämpliga vattendrag och sjöar i kommunen för provfiske identifierats.

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef, informerade.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2025-12-01

Kommunstyrelsen § 86 2025-05-26

Tjänsteutlåtande 2025-03-27

Bygg- och miljönämnden § 22, 2025-03-26

Bygg- och miljönämndens tjänsteutlåtande 2025-02-11

Motion 2024:01 från Peter Bergkvist (MP) - PFAS-föreningar i Knivsta

Beslutet skickas till

Akten

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Park- och naturenheten

BMN § 6 Förvaltningen informerar

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef, informerade.